

Villa polpo - huisregels

Huisregels

Welkom in onze villa! We vinden het ontzettend leuk dat jullie hier verblijven en hopen dat jullie een ontspannen en onvergetelijke vakantie hebben. Om het verblijf voor iedereen aangenaam te houden, vragen we jullie vriendelijk onderstaande huisregels te respecteren.

1. Algemene regels

- De villa is geschikt voor maximaal 8 personen. Extra gasten zijn niet toegestaan zonder voorafgaand overleg.
 - Geen feesten of evenementen toegestaan zonder toestemming.
 - Roken is niet toegestaan in de woning. Buiten mag wel gerookt worden, mits peuken netjes worden opgeruimd.
 - Huisdieren zijn alleen toegestaan indien dit vooraf schriftelijk is bevestigd.
 - Bij gebruik van de airco, sluit ramen en deuren. Bij afwezigheid in de villa, zet de airco uit.
-

2. Zwembad en buitenruimte

- Het zwembad is dagelijks beschikbaar tussen 08:00 en 22:00 uur i.v.m. eventueel geluidsoverlast.
 - Gebruik het zwembad op eigen risico. Houd toezicht op kinderen – het zwembad is niet afgeschermd door een hek en het zwembad is 1.40 meter diep.
 - Duiken in het zwembad is niet toegestaan om ongelukken te voorkomen. Wees voorzichtig met springen.
 - Na gebruik van de buitenkeuken of BBQ, graag schoon achterlaten.
 - Houd rekening met burens: vermijd harde muziek of overlast, vooral na 22:00 uur.
-

3. Keuken en woonruimte

- Gebruik de keuken en apparatuur met zorg. Laat deze na gebruik schoon achter.
- Glaswerk, servies en bestek horen binnen gebruikt te worden. Gebruik plastic of onbreekbare alternatieven bij het zwembad. (VANAF 2026 BESCHIKBAAR)
- Verplaats binnenmeubilair niet naar buiten.



- Het water uit de kraan is niet drinkbaar. Het wordt opgeslagen in een tank en zou daardoor besmet kunnen zijn. Koken of douchen is geen probleem, maar gebruik flessenwater om te drinken.
 - Gebruik het kraanwater ook niet voor koffie of thee. Er zit heel veel kalk in en dat is niet goed voor de apparaten.
-

4. Slaapkamers en badkamers

- Bedlinnen en handdoeken zijn aanwezig. Graag niet gebruiken als zwembad- of stranddoek.
 - Per persoon wordt een zwembad- of stranddoek verzorgd.
 - Gelieve niet te eten in bedden of slaapkamers.
 - Bij vertrek: laat de badkamers netjes achter en meld eventuele schade aan Valeria.
 - Let op bij gebruik van de badkamers dat er alleen WC papier wordt doorgespoeld. Elke badkamer heeft prullenbakjes om ander materiaal in weg te gooien. We zijn niet aangesloten op het riool, kosten voor het deblokkeren van de septic tank kunnen worden verhaald op de huurder
-

5. Afval en schoonmaak

- Volg de instructies voor afvalscheiding (plastic, glas, papier, restafval).
 - Je vindt 4 afvalbakjes onder de gootsteen in de la om deze 4 afvalstromen te scheiden.
 - Zet afval op de aangegeven dagen/tijden buiten volgens lokale richtlijnen. Valeria geeft extra uitleg.
 - Dagelijks kort luchten wordt gewaardeerd (ramen/deuren open).
-

6. Schade en veiligheid

- Meld schade of defecten zo snel mogelijk aan de property manager Valeria, zodat we dit kunnen verhelpen voor jullie of de volgende gasten.
 - Verlies van sleutels wordt in rekening gebracht.
 - Sluit ramen en deuren bij afwezigheid – voor jullie veiligheid en die van de woning.
-

7. Uitchecken

- Uitchecktijd is uiterlijk **10:00 uur**, tenzij anders overeengekomen.
- Laat de villa netjes achter: afwas gedaan, afval weggegooid, airco/elektriciteit uit.



- Geef bijzonderheden (verloren voorwerpen, gebreken) even door bij vertrek.
-

8. Tot slot

We hopen dat jullie een heerlijke tijd hebben in onze villa! Mocht er iets zijn, neem dan gerust contact met ons op via de property manager Valeria [+39 392 1932716] of via de eigenaar Roos [+31 641 328193] of [roosdoggers@hotmail.com].

Bedankt voor jullie medewerking en wij wensen jullie een enorm fijn verblijf in Villa Polpo!

Hartelijke groet,
Roos Doggers